

COTIZACIÓN REFERENCIAL · LA CISTERNA

Nueva *Esmeralda*

NE

Esmeralda 6540 · La Cisterna · Inmobiliaria Ingevec · Entrega estimada 2° Semestre 2027

Unidad Departamento A407 · 1D / 1B

TIPOLOGÍA

1 dormitorio 1 baño

ORIENTACIÓN · PISO

Poniente · 4

SUPERFICIE ÚTIL

31,89 m²

TERRAZA

2,54 m²

SUPERFICIE TOTAL

34,43 m²

VALOR REFERENCIAL M²

90,14 UF

Estructura de inversión

ÍTEM	%	UF	CLP
Valor de la unidad	100%	2.989	\$121.890.075
Pie total	20,00%	597,80	\$24.378.015
Financiamiento hipotecario (referencial)	80%	2.391,20	\$97.512.060
Total inversión		2.989 UF	\$121.890.075

RESERVA

\$50.000

Asegura tu unidad y precio mientras estructuramos tu financiamiento.

Reservar / cotizar por WhatsApp

Agendar asesoría

Cotización referencial elaborada por BKS · Barlow Krag Real Estate (junio 2026) sobre proyecto de Inmobiliaria Ingevec. Valores en UF, sujetos a la UF vigente al día de pago y a disponibilidad de la unidad. El tramo de financiamiento hipotecario es referencial y queda sujeto a evaluación y aprobación bancaria; no constituye oferta de crédito ni promesa de compraventa. Condiciones sujetas a stock y evaluación del proyecto.