

COTIZACIÓN REFERENCIAL · LA CISTERNA

Nueva *Esmeralda*

NE

Esmeralda 6540 · La Cisterna · Inmobiliaria Ingevec · Entrega estimada 2° Semestre 2027

Unidad Departamento A1008 · 2D / 1B

TIPOLOGÍA

2 dormitorios 1 baño

ORIENTACIÓN · PISO

Poniente · 10

SUPERFICIE ÚTIL

48,87 m²

TERRAZA

3,20 m²

SUPERFICIE TOTAL

52,07 m²

VALOR REFERENCIAL M²

71,07 UF

Estructura de inversión

ÍTEM	%	UF	CLP
Valor de la unidad	100%	3.586,80	\$146.268.090
Pie total	20,00%	717,36	\$29.253.618
Financiamiento hipotecario (referencial)	80%	2.869,44	\$117.014.472
Total inversión		3.586,80 UF	\$146.268.090

RESERVA

\$50.000

Asegura tu unidad y precio mientras estructuramos tu financiamiento.

Reservar / cotizar por WhatsApp

Agendar asesoría

Cotización referencial elaborada por BKS · Barlow Krag Real Estate (junio 2026) sobre proyecto de Inmobiliaria Ingevec. Valores en UF, sujetos a la UF vigente al día de pago y a disponibilidad de la unidad. El tramo de financiamiento hipotecario es referencial y queda sujeto a evaluación y aprobación bancaria; no constituye oferta de crédito ni promesa de compraventa. Condiciones sujetas a stock y evaluación del proyecto.