

DEPARTAMENTO DE INVERSIÓN · LA CISTERNA

Plaza *Ceppi*

Calle Uno 6590 · La Cisterna · Nihuel Inmobiliaria · Entrega estimada 1.er semestre 2023

3 dormitorios · 1 baño

55,58 m²

Desde 3.375 UF

Metro directo · familiar

EL PROYECTO

Metro directo · familiar — *patrimonio real.*

3 dormitorios: el formato familiar de mayor retención de arrendatario.

Metro directo — la conectividad que asegura ocupación.

El menor valor por m² del portafolio, con fuerte potencial de plusvalía.

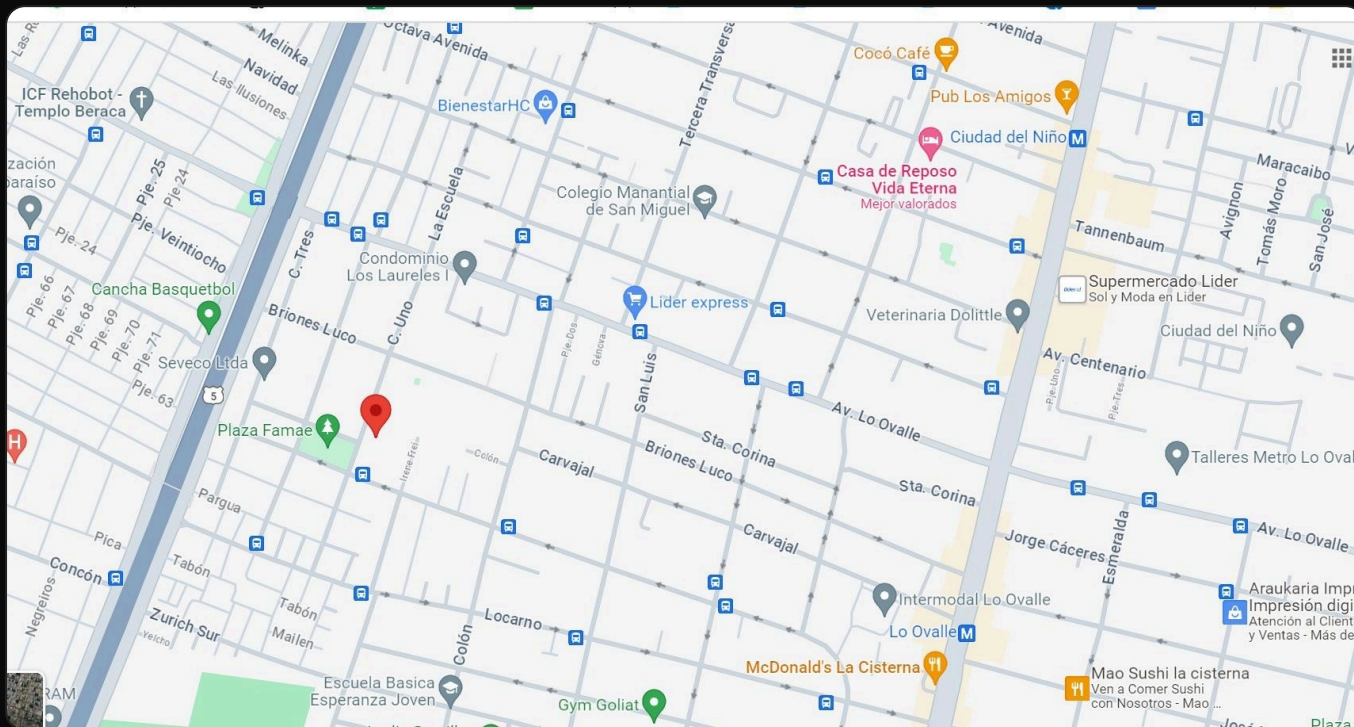


GALERÍA

Espacios y *entorno*



UBICACIÓN

Dónde *está*

Calle Uno 6590 · La Cisterna. Metro directo y entorno familiar consolidado en La Cisterna, con comercio y servicios a pasos.

FICHA TÉCNICA · DEPTO. 203

TIPOLOGÍA 3 dormitorios · 1 baño	ORIENTACIÓN · PISO Sur · Oriente · 2	SUP. ÚTIL 50,32 m²
TERRAZA 5,26 m²	SUP. TOTAL 55,58 m²	VALOR REF. M² 63,74 UF

ESTRUCTURA DE INVERSIÓN

ÍTEM	%	UF	CLP
Valor de la unidad	100%	3.375	\$137.603.509
Pie total	20%	675	\$27.520.702
Financiamiento hipotecario (referencial)	80%	2.700	\$110.082.807
Total inversión		3.375 UF	\$137.603.509

CONDICIONES BKS

Financiamiento hipotecario hasta 90%	Estrategia multicrédito para escalar tu cartera
Subsidio a la tasa para primera vivienda	Acompañamiento de la reunión a la escritura

- Conversar por WhatsApp
- Agendar reunión

Documento elaborado por BKS · Barlow Krag Real Estate (junio 2026). Renders, superficies y planimetrías informados por la inmobiliaria, referenciales y sujetos a disponibilidad y confirmación. Valores en UF, sujetos a la UF vigente al día de pago. El financiamiento hipotecario es referencial y queda sujeto a evaluación bancaria; no constituye oferta de crédito ni promesa de compraventa.