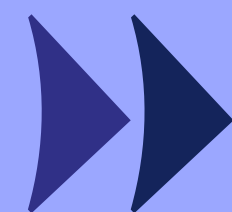


Confianza para
▶ *avanzar*

EDIFICIO VIMA LA FLORIDA



ingevec

VICUÑA MACKENNA 5908



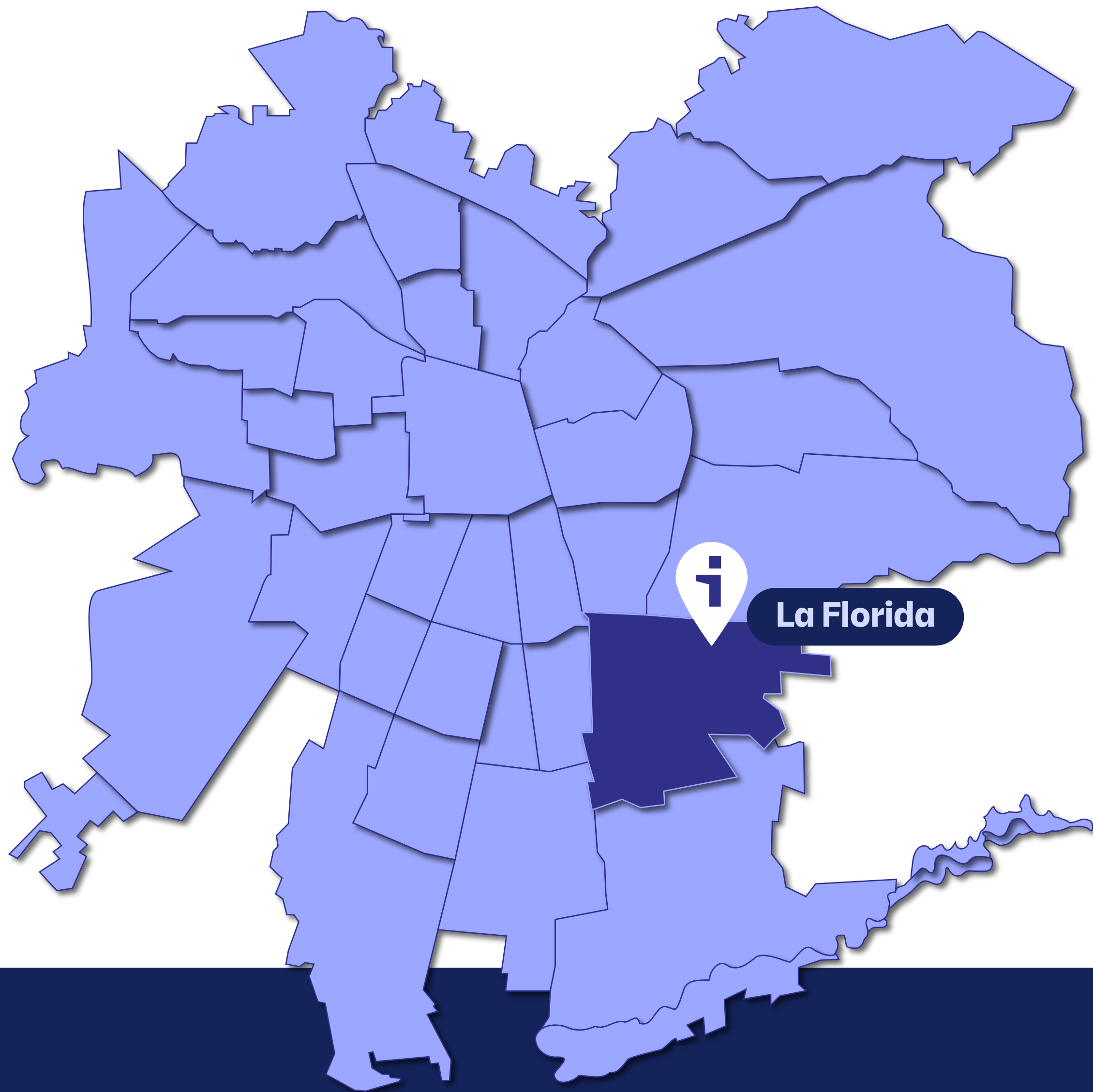


Un buen respaldo para invertir: Ingevec confianza para avanzar

Bienvenido a un nuevo proyecto residencial ubicado en uno de los ejes urbanos más relevantes de Santiago.

Emplazado en Vicuña Mackenna 5908, en pleno eje Avenida Vicuña Mackenna, este desarrollo ha sido concebido para responder a la creciente demanda de arriendo en un sector con excelente conectividad, servicios consolidados y alto flujo urbano.

Vicuña Mackenna 5908 es un proyecto que representa una oportunidad sólida para invertir en un entorno en constante crecimiento, combinando eficiencia, escala y proyección de valorización.



Una buena ubicación, asegura un buen arriendo.

A minutos de **Metro Pedrero y Metro Mirador**, sobre Avenida Vicuña Mackenna en La Florida, el proyecto se emplaza en un punto de conectividad estratégica hacia toda la ciudad.

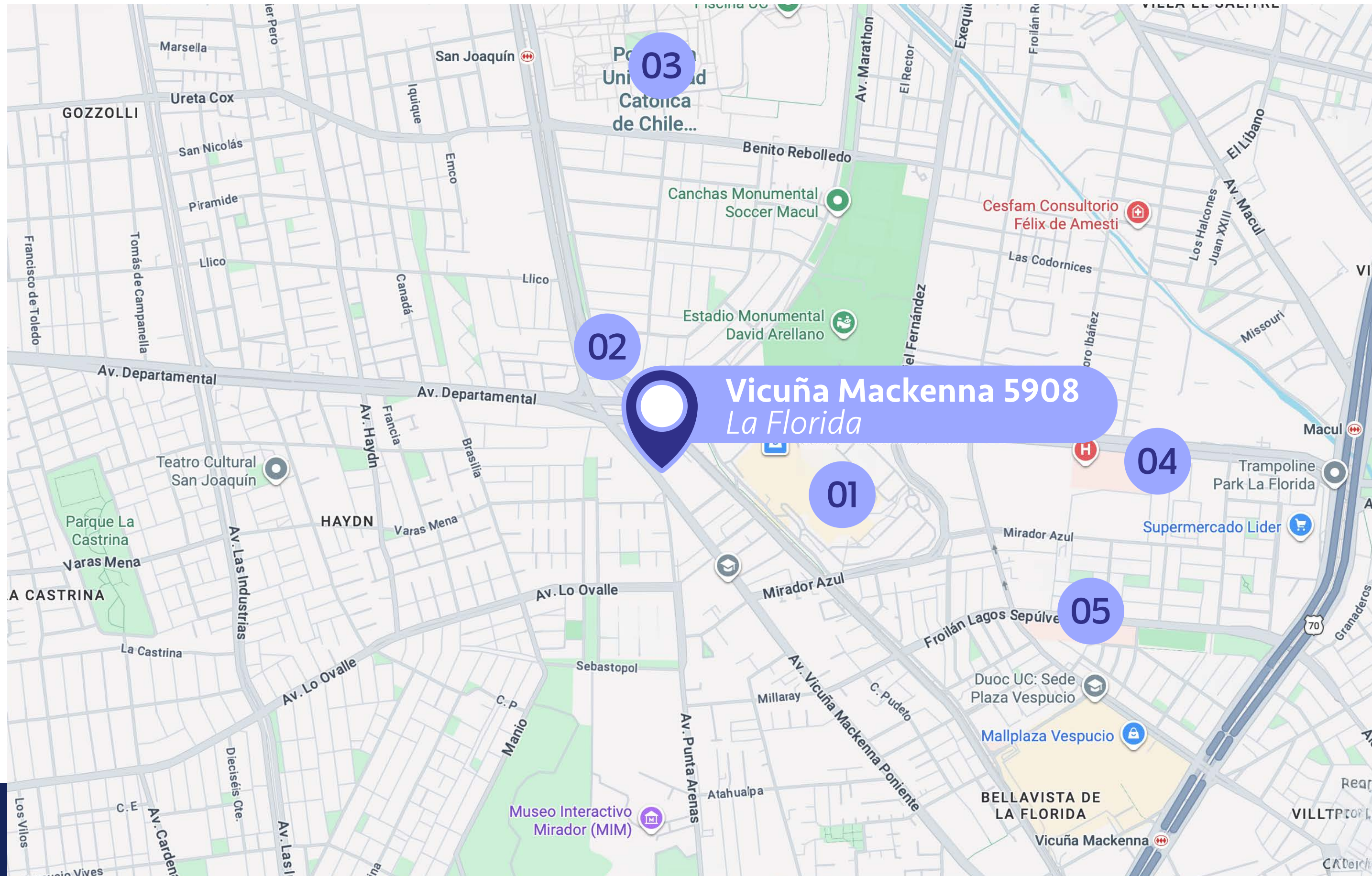
A pasos de Mall Florida Center, supermercados, centros de salud y comercio, **la vida diaria se resuelve con total comodidad y sin alejarse del hogar.**

Este entorno dinámico, con alto flujo peatonal y excelente accesibilidad, impulsa una demanda constante de arriendo durante todo el año. Combinando una conectividad real, servicios inmediatos y vida urbana, ideal para quienes buscan invertir con respaldo y proyección.

La Florida

Proyección y Calidad de Vida

Vicuña Mackenna - La Florida



Puntos claves del entorno

- 01 Cenco Florida Center**
650 metros de distancia
~ 9 min. caminando
- 02 Metro Pedreros (L5)**
700 metros de distancia
~ 10 min. caminando
- 03 Universidad Católica**
1.6 km de distancia
~ 17 min. en Metro Stgo L5
- 04 Clínica Bupa**
2.4 km de distancia
~ 8 min. en auto
- 05 Hospital de La Florida**
2.1 km de distancia
~ 7 min. en auto

Ubicación y entorno



ESPACIOS COMUNES QUE **FUNCIONAN**
COMO UNA ***EXTENSIÓN*** DE LOS DEPARTAMENTOS.



- ◆ **Salón Gourmet**
- ◆ **Piscina**
- ◆ **Quinchos**
- ◆ **Co - Work**
- ◆ **Gimnasio**
- ◆ **Sala E-Commerce**

Espacios comunes



PISCINA

Espacios comunes



GIMNASIO

Espacios comunes

A modern gourmet living and dining area. In the foreground, a man and a woman are seated on a light-colored sofa, engaged in conversation. Behind them, a large wooden dining table is set with plates of food, a bottle of wine, and glasses. Two men are seated at the table, one raising a glass in a toast. In the background, a woman is standing at a kitchen counter, preparing a drink. The kitchen features light-colored wood cabinetry and a white countertop. A large window with black frames is visible in the background. The overall atmosphere is warm and inviting, with soft lighting and a mix of natural and artificial materials.

SALÓN GOURMET

Espacios comunes



QUINCHO

Espacios comunes

ESPACIOS INTERIORES DISEÑADOS PARA EL ***USO REAL***



- ◆ Piso vinílico en el interior del dpto.
- ◆ Ventanas termopanel con marco de PVC.
- ◆ Cocina con cubierta de cuarzo, equipada con encimera vitrocerámica, campana y horno eléctrico.
- ◆ Alarma en accesos de departamentos del 1º al 3º piso.

Terminaciones del departamento

Confianza para *avanzar*.

En Ingevec llevamos más de cuatro décadas construyendo más que espacios: **construimos confianza**. Sabemos que nuestro trabajo impacta vidas, define entornos y deja huellas. Por eso cada proyecto que emprendemos es una declaración de responsabilidad: diseñamos con precisión, construimos con rigor y entregamos con compromiso.

Somos Ingevec, **transformamos la manera de vivir y decidir**.
Y lo hacemos con la serena convicción de que cuando hay equilibrio,
hay confianza para avanzar.

5 Pasos para concretar *tu inversión inmobiliaria*



1

Elige tu departamento

Te asesoramos a elegir la **mejor opción disponible** para ti.



2

Reserva tu unidad

Selecciona y bloquea tu depto. del stock que está disponible.



3

Establece un plan de pago

Define el plan de pago que mejor se adapte a **tu realidad y objetivos financieros.**



4

Promesa de compraventa

Acuerdo mutuo que establece las **condiciones de la compraventa.**



5

Escrituración de la propiedad

Gestión de tu crédito hipotecario para concretar **la firma de la escritura** de compraventa.

Confianza para *avanzar*

ingevec